



## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

### LEGE pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

**Parlamentul României adoptă prezenta lege:**

**Articol unic** – Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

**1. Alineatul (1) al articolului 26 se modifică și va avea următorul cuprins:**

„Art. 26 (1) Terenurile situate în intravilanul și/sau extravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale, de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori, **intră în domeniul privat al acestora și în administrarea unității administrativ-teritoriale pe raza căreia este situat bunul respectiv**, în baza certificatului de vacanță succesorală eliberat de notarul public. În acest sens, secretarul unității administrativ-teritoriale are obligația ca, în termen de 30 de zile de la înregistrarea fiecărui deces al persoanelor respective, să comunice camerei notarilor publici competente datele prevăzute la art. 68 din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, cu modificările și completările ulterioare, în vederea dezbaterii procedurii succesorale. Neîndeplinirea de către secretarul unității administrativ-teritoriale a obligației prevăzute în prezentul alineat se sancționează administrativ, potrivit legii.”

**2. Alineatul (2) al articolului 26 se abrogă.**

**3. După alineatul (1) se introduce un nou alineat, (2), care va avea următorul cuprins:**

**„(2) Modalitățile juridice de utilizare a terenurilor prevăzute la alin. (1) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local în a cărui administrare se află, în funcție de necesitățile administrației publice locale.”**

**4. Alineatul (1) al articolului 36 se modifică și va avea următorul cuprins:**

**„Art. 36 (1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea **consiliilor locale ale unităților administrativ-teritoriale**, la data prezentei legi, pot trece în domeniul privat al comunelor, orașelor sau al municipiilor prin hotărâre a autorităților administrației publice locale deliberative.”**